



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ПОЖАРЕВАЦ

Комисија за реализацију мера енергетске санације

Број: 08-31-93/25

Датум: 16.12.2025. године

Пожаревац

На основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), члана 18. став 1. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“ („Службени гласник Града Пожаревца 12/23 и 17/25), Комисија за реализацију мера енергетске санације доноси:

РЕШЕЊЕ

- 1. ПРИВРЕДНИ СУБЈЕКАТ: „ПМН“ ДОО** са адресом у ул. Ђује и Драгољуба, бр. 2а, **11165 БЕОГРАД, ИСПУЊАВА УСЛОВЕ** за избор привредног субјекта за спровођење мера енергетске санације, у складу са Правилником о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“ и Јавним позивом за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији Града Пожаревца.

Испуњеност услова из тачке 1. овог Решења односи се на следеће мере из Јавног позива:

4) Замена постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и инсталацију котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим за породичне куће.

Овом мером је неопходно испунити следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимални степен корисности котла (грејача простора) који користи природни гас мора бити 90%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и сл.

И

6) Уградња топлотних пумпи

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и уградњу топлотне пумпе: топлотне пумпе ваздух-ваздух; топлотне пумпе ваздух-вода или топлотне пумпе земља-вода (са хоризонталним колекторима или са геосондама).

Овом мером је неопходно испунити следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимални SCOP (сезонски коефицијент грејања) према извору топлотне енергије треба да износи:
 - Ваздух, више од 3,4;
 - Земља, више од 4,0;
 - Вода, више од 4,5.

- У случају када не постоји сертификат којим се доказује вредност SCOP, потребно је доставити сертификате за вредности коефицијента грејања за COP(-7°C), COP(+2°C) и COP(+7°C) за спољашње температуре -7°C, +2°C и +7°C. Тада се SCOP израчунава по формули: $SCOP = 0,3 * COP(-7^{\circ}C) + 0,4 * COP(+2^{\circ}C) + 0,3 * COP(+7^{\circ}C)$.

Овако добијена вредност се упоређује са наведеним минималним вредностима SCOP.

1. Ово Решење ступа на снагу даном објављивања на сајту Града Пожаревца у одељку: Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији.

Образложење

ПРИВРЕДНИ СУБЈЕКАТ : „ПМН“ ДОО са адресом у ул. Ђује и Драгољуба, бр. 2а, 11165 БЕОГРАД је дана 09.12.2025. године извршио пријаву за учешће на Јавном позиву за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији Града Пожаревца, под бројем 08-31-93/2025 за меру: **4) Замена постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас**

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и инсталацију котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим за породичне куће.

Овом мером је неопходно испунити следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимални степен корисности котла (грејача простора) који користи природни гас мора бити 90%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и сл.

И

6) Уградња топлотних пумпи

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и уградњу топлотне пумпе: топлотне пумпе ваздух-ваздух; топлотне пумпе ваздух-вода или топлотне пумпе земља-вода (са хоризонталним колекторима или са геосондама).

Овом мером је неопходно испунити следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимални SCOP (сезонски коефицијент грејања) према извору топлотне енергије треба да износи:
 - Ваздух, више од 3,4;
 - Земља, више од 4,0;
 - Вода, више од 4,5.
- У случају када не постоји сертификат којим се доказује вредност SCOP, потребно је доставити сертификате за вредности коефицијента грејања за COP(-7°C), COP(+2°C) и COP(+7°C) за спољашње температуре -7°C, +2°C и +7°C. Тада се SCOP израчунава по формули: $SCOP = 0,3 * COP(-7^{\circ}C) + 0,4 * COP(+2^{\circ}C) + 0,3 * COP(+7^{\circ}C)$.

Овако добијена вредност се упоређује са наведеним минималним вредностима SCOP.

У поступку оцењивања поднетих пријава, а након допуне документације, утврђено је да подносилац пријаве, привредни субјекат: „ПМН“ ДОО БЕОГРАД у складу са условима прописаним тачком II. Јавног позива има право учешћа на истом, те стога испуњава све услове за учешће на истом. Комисија је утврдила да је привредни субјект поднео сву потребну документацију прописану тачкама III. и IV. Јавног позива, те стога испуњава све услове за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације на територији Града Пожаревца.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити приговор Комисији за реализацију мера енергетске санације у року од 8 дана од дана доношења решења. Уколико подносилац пријаве не буде задовољан одлуком по приговору може упутити приговор Градском већу Града Пожаревца у року од 8 дана од дана пријема одлуке по приговору и да о приговору обавести Јединицу за имплементацију пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“.

Доставити:

- Подносиоцу пријаве;
- архиви;
- објавити на сајту Града Пожаревца у одељку: Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Драгана Рачић, дипл. инж. архитектуре



