MODEL TEHNIČKO ELABORATA

ZA UTOPLJAVANJE FASADE

POSTOJEĆE STANJE

Opisati postojeći objekat u pogledu primenjenih građevinskih materijala, spratnosti i ukupne bruto površine

Dati opis postojećih spoljašnjih zidova – od koga su materijala izgrađeni, koje su debljine i kako su završno obrađeni.

Dati površinu fasade koja se utopljava.

PREDVIĐENE MERE

Opisati predviđenu meru utopljavanja fasade – oblaganje svih spoljašnjih grejanih površina pločama stiropora debljine min. 10 cm sa upotrebom tiplova, mrežice, lepka i sa završnom obradom gotovim fasadnim nanosom u boji po izboru investitora.

Mera obuhvata i obradu strehe (ako je potrebno) stirodurom d=3 cm na šinskoj podkonstrukciji sa mrežicom i lepkom, i sa završnom obradom.

Mera takođe obuhvata i završnu obradu malterisanih delova fasade – stubova, greda, konzolnih ploča itd. fasadnom bojom.

Sutereni i podrumi koji se ne greju, kao i oni koji su obrađeni kamenom ili sličnim materijalom, ne podležu utopljavanju.

Za objekte koji su pod zaštitom i za koje oblaganje termičkom izolacijom nije prihvatljivo rešenje, ova mera se ne primenjuje.

PREDVIĐENI EFEKTI

Navesti da se predviđenom merom utopljavanja spoljašnjih fasadnih površina znantno smanjuu toplotni gubici grejanih prostorija, čime se poboljšava energetska efikasnost objekta i vrši ušteda eneregije.

MODEL PREDMERA I PREDRAČUNA

1. Montaža i demontaža fasadne skele. m2 x =
2. Priprema površina za oblaganje stiroporom

premazivanjem podlogom. m2 x =

1. Oblaganje spoljašnjih grejanih površina

pločama stiropora debljine d=10 cm sa

tiplovima, lepkom i mrežicom. Uglovi se

obrađuju gaonim lajsnama. m2 =

1. Oblaganje spoljašnjih grejanih površina

pločama stiropora debljine d=12 cm sa

tiplovima, lepkom i mrežicom. Uglovi se

obrađuju ugaonim lajsnama.

m2 x =

1. Oblaganje spoljašnjih špaletni oko prozora

i balkonskih vrata stiroporom d=3 cm sa

korišćenjem ugaonih lajsni. m2 x =

1. Obrada strehe stirodurom d=3 cm na

šinskoj podkonstrukciji sa lepkom i

mrežicom, sa korišćenjem ugaonih lajsni. m2 x =

1. Završna obrada fasade gotovim fasadnim

nanosom granulacije 1,5 – 2,0 mm u boji

po izboru vlasnika objekta.

* fasada m2 x =
* streha m2 x =

1. Završna obrada malterisanih površine na

fasadi - stubovi, grede, konzolne ploče itd.

fasadnom bojom po izboru vlasnika. m2 x =

UKUPNO DINARA BEZ PDV-A =

PDV 20% =

UKUPNO DINARA SA PDV-OM =

PONUĐAČ